

Vít Toman, Modřínová 1537/7, Havířov – Prostřední Suchá, PSČ: 735 64, IČO: 01525182  
[vitek.toman@post.cz](mailto:vitek.toman@post.cz), mobil: 725 755 077

**OBJEDNATEL** : **EKOLTES Hranice, a.s.**  
Zborovská 606, Hranice PSČ: 753 01

**AKCE** : **ROZŠÍŘENÍ KOMPOSTÁRNY EKOLTES HRANICE**

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY

## **A. PRŮVODNÍ LIST**

**OBEC** : HRANICE

**KRAJ** : OLOMOUCKÝ

**ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO** : 3726

**POČET VYHOTOVENÍ** : 4

**DATUM VYHOTOVENÍ** : 03 / 2026

**ČÍSLO VYHOTOVENÍ**

**ZPRACOVAL:**

**VÍT TOMAN**



## SEZNAM ČÁSTÍ DOKUMENTACE

- A. PRŮVODNÍ LIST
- B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- C. SITUAČNÍ VÝKRESY
- D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ
- E. DOKLADOVÁ ČÁST

## OBSAH DOKUMENTACE

|  |          |
|--|----------|
| <b>A. PRŮVODNÍ LIST .....</b>  | <b>3</b> |
| A.1 Identifikační údaje .....  | 3        |
| A.1.1 Údaje o stavbě .....   | 3        |
| A.1.2 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace .....  | 3        |
| A.1.3 Údaje o stavebníkovi .....   | 4        |
| A.2 Seznam vstupních podkladů .....  | 4        |
| A.3 TEA – technicko – ekonomické atributy .....  | 4        |
| A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury ..... | 5        |
| a) Hloubka stavby .....  | 5        |
| b) Výška stavby .....  | 6        |
| c) Předpokládaná kapacita osob ve stavbě .....   | 6        |
| d) Plánovaný začátek a konec realizace stavby .....  | 6        |

## A. PRŮVODNÍ LIST

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: **Rozšíření kompostárny EKOLTES Hranice**  
Místo stavby: Hranice, okres Přerov, stávající oplocený areál skládky EKOLTES Hranice  
Katastrální území: **Běloutín 602001 (okres Přerov);**  
Dotčené pozemky:  
**pozemek p.č. 1134/1**, vlastník – EKOLTES Hranice, a.s., Zborovská 606, Hranice I-Město, 75301 Hranice, výměra 1352 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – skládka  
**pozemek p.č. 1135/1**, vlastník – EKOLTES Hranice, a.s., Zborovská 606, Hranice I-Město, 75301 Hranice, výměra 2520 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – skládka  
**pozemek p.č. 1137/1**, vlastník – EKOLTES Hranice, a.s., Zborovská 606, Hranice I-Město, 75301 Hranice, výměra 44391 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – skládka  
Předmět projektové dokumentace: rozšíření stávající kompostárny v areálu skládky EKOLTES Hranice

#### A.1.2 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant: Vít Toman, v evidenci autorizovaných osob ČKAIT 1102741  
Sídlo projektanta: Modřínová 1537/7, 735 64 Havířov – Prostřední Suchá  
IČ: 01525182  
DIČ: CZ7404025222  
Telefon: +420 725 755 077  
ID datové schránky: 78t4us  
Email: [vitek.toman@post.cz](mailto:vitek.toman@post.cz)

Projektant elektro části PD: Ing. Jan Dalecký, TVAR COM, s.r.o.  
IČO: 13693671

Statické posouzení: Ing. Vojtěch Krejzar, GEOSTAR, spol. s r.o.  
IČO: 13690337  
Ing. Petr Hrnčíř, TVAR COM, s.r.o.  
IČO: 13693671

Požárně – bezpečnostní řešení: Ing. Zbyněk Pospíšil, ČKAIT 1302013  
IČO: 75701634

Stupeň dokumentace: Projektová dokumentace pro povolení stavby  
dle přílohy č. 1 k vyhl.č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb

### A.1.3 Údaje o stavebníkovi

|                     |  |
|---------------------|--|
| Jméno stavebníka:   | <b>EKOLTES Hranice, a.s.</b>                               |
| Sídlo stavebníka:   | Zborovská 606, 753 01 Hranice                              |
| IČ:                 | 61974919   |
| DIČ:                | CZ 61974919  |
| ID datové schránky: | ye6ts8y  |
| Email:              | <a href="mailto:ekoltes@ekoltes.cz">ekoltes@ekoltes.cz</a> |

### A.2 Seznam vstupních podkladů

1. Polohopis a výškopis zájmové lokality, zaměření proběhlo dne 5.1.2026, zaměření provedl Ing. Petr Rataj, Skalní 2099, 753 01 Hranice
2. Inženýrsko geologický průzkum zájmové lokality – Závěrečná zpráva, zpracoval RNDr. Pavel Vavřda, Olomouc, březen 2026
3. Konzultace se stavebníkem
4. Kopie katastrální mapy
5. Zadávací podmínky investora
6. Místní šetření
7. Data z mapových serverů [www.mapy.cz](http://www.mapy.cz) , [www.cuzk.cz](http://www.cuzk.cz)

### A.3 TEA – technicko – ekonomické atributy

Celkové technické řešení je podrobně zpracováno v dokumentaci stavebních objektů – viz část D. Dokumentace objektů.

Předmětem stavby je rozšíření stávající kompostárny v areálu skládky EKOLTES Hranice (stávající technologie na volné ploše umožňuje kapacitu pro zpracování kompostu maximálně cca 3500 t/rok) na předpokládanou kapacitu zpracování biologicky rozložitelných odpadů o kapacitě 7000 t/rok.

Kompostárna bude provozována dle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech (§ 22 a 63) a prováděcího předpisu vyhlášky č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, vše v platném znění.

Řízení kompostovacího procesu pro zajištění produkce kompostu, bude splňovat požadavky hodnocení dle stávajících právních předpisů a novelizované normy ČSN 465735 Kompostování.

Rozdělení na stavební objekty plánovaného záměru je provedeno následujícím způsobem:

SO 01 Elektro přípojka NN

SO 02 Příprava území a HTÚ

SO 03 Vodohospodářsky zabezpečená plocha

SO 04 Jímka

SO 05 Čerpací stanice a výtlačný rozvod jímkové vody

SO 06 Požární nádrž

SO 07 Konečné terénní úpravy

Přijezd do zájmové lokality se navrženým rozšířením kompostárny nezmění. V současné době je příjezd na stávající kompostárnu zajištěn po zpevněné asfaltobetonové komunikaci (vše v areálu skládky EKOLTES Hranice). Na způsobu dopravního napojení kompostárny na komunikaci se navrženým rozšířením kompostárny nic nezmění.

Navržené zpevněné plochy rozšířené kompostárny jsou navrženy jako vodohospodářsky zabezpečené s odvodem znečištěných vod do stávající a nově navržené betonové jímky. Povrch zpevněných ploch je ve spádu cca 0,5 až 1,0 % vypádován k betonovému žlabu ze kterého je voda převedena k uvedeným betonovým jímkám.

Zadržená voda v jímce je pomocí kalového čerpadla a výtlačného potrubí odváděna k nadzemním hydrantům, ze kterých je voda z jímky používána ke zkrápění kompostovacích hromad.

Přebytečná voda z jímky může být rovněž odvážena k likvidaci do ČOV.

#### **Základní technicko – ekonomické atributy stavby**

|   |   |
|---|---|
| Nová vodohospodářsky zabezpečená plocha                     | 4 699 m <sup>2</sup>                      |
| Stávající kompostovací plocha                               | 1 259 m <sup>2</sup>                      |
| Opěrná stěna pro uskladnění materiálu a hotového kompostu   | 40,50 m (celková délka stěny)             |
| Nová betonová jímka (celkový objem/užitný objem)            | 120 m <sup>3</sup> /cca 85 m <sup>3</sup> |
| Nový betonový odvodňovací žlab (délka/plocha povrchu žlabu) | 84 m/ 168 m <sup>2</sup>                  |
| Nová prefabrikovaná požární nádrž – užitný objem            | 50 m <sup>3</sup>                         |
| Podzemní elektro NN přípojka                                | 30 m                                      |
| Výtlačné potrubí z jímky k hydrantům                        | 227 m / ČS + nadzemní hydrant 8 ks        |
| Propojení jímek výtlačným potrubím                          | 21 m                                      |
| Plocha konečných terénních úprav pro zatravnění             | 1000 m <sup>2</sup>                       |

Rozdělení vodohospodářsky zabezpečených ploch určených pro zpracování kompostu s kapacitou 7000 t/rok (plocha m<sup>2</sup> / kapacita m<sup>3</sup>):

|   |   |
|---|---|
| Plocha pro příjem materiálu v čerstvém stavu                | 230 m <sup>2</sup> / 335 m <sup>3</sup>     |
| Plocha pro příjem materiálu s podílem sušiny vyšším než 40% | 230 m <sup>2</sup> / 335 m <sup>3</sup>     |
| Kompostovací plocha pro zakládky                            | 3 539 m <sup>2</sup> / 2 500 m <sup>3</sup> |
| Plocha pro dozrávání kompostu                               | 645 m <sup>2</sup> / 935 m <sup>3</sup>     |
| Plocha pro hotový kompost                                   | 460 m <sup>2</sup> / 640 m <sup>3</sup>     |

### ***A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury***

#### **a) Hloubka stavby**

Výkopy hrubých terénních úprav pro základovou spáru vodohospodářsky zabezpečené plochy budou provedeny **do hloubky cca 1,1 m** od povrchu stávajícího terénu.

Výkop stavební jámy pro novou betonovou jímku navrženou v rámci SO 04 bude **cca 3,5 m** od povrchu stávajícího terénu.

Výkop stavební jámy pro novou prefabrikovanou požární nádrž navrženou v rámci SO 06 bude **cca 3,45 m** od povrchu stávajícího terénu.

**Minimální kóta stavby je navržena na úrovni 335,00 m n.m (jedná se o dno výkopu pro základovou spáru uložení konstrukce nové ŽB jímky v rámci návrhu SO 04).**

**b) Výška stavby**

Navržené rozšíření kompostárny představuje vybudování elektro přípojky NN, vodohospodářsky zabezpečené plochy, vybudování jímky pro znečištěné vody včetně zpětného výtlačku vod na plochu kompostárny, vybudování požární nádrže a úpravu nepevných ploch pro ohumusování a zatravnění. Upravované plochy navazují plynule na stávající terén v zájmové lokalitě.

Na ploše jsou navrženy opěrné stěny z betonových prefabrikátů (určené pro uložení materiálu) s výškou horní hrany opěrné stěny nad vodohospodářsky zabezpečenou plochou **cca 3,8 m. Maximální kóta horní hrany opěrné stěny bude na úrovni 342,50 m n.m.**

**c) Předpokládaná kapacita osob ve stavbě**

Obsluhu kompostárny zajišťují v současné době 3 pracovníci. Stávající počet pracovníků se navrženým rozšířením kompostárny nezmění.

**d) Plánovaný začátek a konec realizace stavby**

Stavba bude zahájena po vydání všech potřebných rozhodnutí nutných pro realizaci stavby a po rozhodnutí investora ohledně realizace. Termín zatím není přesně určen.

Provedení navržené stavby se předpokládá v délce trvání do 365 dní.

Navržené rozšíření kompostárny může být provedeno postupně ve dvou etapách podle finančních a provozních možností investora stavby.